

# Сайт 10k5.ru

Рейтинг создан 10 Сентября 2025 21:30

Оценка: 53 из 100



## SEO-контент

|              | Title (заголовок)                                                                                                                      | Гостиничная 10 к5<br><b>Длина : 17</b><br>Отлично: длина тега title попадает в рекомендуемый интервал — 10–70 символов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------|------------|-------|-------------------|-------------|-----------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|--------------|-----|------|---------|-----|------------------|
|              | Description (описание)                                                                                                                 | <b>Длина : 0</b><br>Критично: тег meta description не найден.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
|              | Ключевые слова                                                                                                                         | Ключевые слова не найдены.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
|              | Open Graph (OG)                                                                                                                        | Open Graph настроен — предпросмотры в соцсетях будут корректными. <table><tr><th>Свойство</th><th>Содержимое</th></tr><tr><td>title</td><td>Гостиничная 10 к5</td></tr><tr><td>description</td><td>Сайт дома</td></tr><tr><td>image</td><td>https://cdn-ru.bitrix24.ru/b13307234/landing/100/100be015394b4510fe89b5be23d216f4/apartamenty-altay-moskva-jk-755431826-6_2x_2x_1x.jpg</td></tr><tr><td>image:width</td><td>1200</td></tr><tr><td>image:height</td><td>674</td></tr><tr><td>type</td><td>website</td></tr><tr><td>url</td><td>https://10k5.ru/</td></tr></table> |                |                |                |                |                | Свойство | Содержимое | title | Гостиничная 10 к5 | description | Сайт дома | image | https://cdn-ru.bitrix24.ru/b13307234/landing/100/100be015394b4510fe89b5be23d216f4/apartamenty-altay-moskva-jk-755431826-6_2x_2x_1x.jpg | image:width | 1200 | image:height | 674 | type | website | url | https://10k5.ru/ |
| Свойство     | Содержимое                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
| title        | Гостиничная 10 к5                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
| description  | Сайт дома                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
| image        | https://cdn-ru.bitrix24.ru/b13307234/landing/100/100be015394b4510fe89b5be23d216f4/apartamenty-altay-moskva-jk-755431826-6_2x_2x_1x.jpg |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
| image:width  | 1200                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
| image:height | 674                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
| type         | website                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
| url          | https://10k5.ru/                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
|              | Заголовки H1–H6                                                                                                                        | <b>H1</b><br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>H2</b><br>2 | <b>H3</b><br>1 | <b>H4</b><br>1 | <b>H5</b><br>3 | <b>H6</b><br>0 |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |
|              |                                                                                                                                        | • [H2] гостиничная 10к5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |                |                |                |                |          |            |       |                   |             |           |       |                                                                                                                                        |             |      |              |     |      |         |     |                  |

## SEO-контент

|                                                                                    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                    |                  | <ul style="list-style-type: none"><li>• [H2] мы уже работаем над заполнением сайта</li><li>• [H3] сайт дома</li><li>• [H4] в процессе</li><li>• [H5] У нас новая УК - "МФЗ Сервис"</li><li>• [H5] ОФОРМЛЕНИЕ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА СЕБЯ</li><li>• [H5] Отчет "МФЗ Сервис" о проделанной работе в мае 2025 года</li></ul> |
|   | Изображения      | На странице обнаружено изображений: 5.<br><br>1 изображений без alt. Добавьте альтернативный текст, чтобы роботам было проще понимать контент.                                                                                                                                                                                  |
|   | Доля текста/HTML | Пропорция : <b>4%</b><br><br>Доля текста ниже 15%. Похоже, контента на странице недостаточно.                                                                                                                                                                                                                                   |
|   | Flash            | Отлично: Flash-элементы не используются.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | Фреймы (iframe)  | Хорошо: iframe не обнаружены.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## Внутренние ссылки

|                                                                                     |                      |                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | ЧПУ (URL-перезапись) | Прекрасно: адреса имеют человекопонятный формат (ЧПУ).                                               |
|  | Подчёркивания в URL  | Хорошо: в URL не используется символ подчёркивания.                                                  |
|  | Ссылки на странице   | Всего ссылок: 12, из них на файлы — 0.                                                               |
|  | Statistics           | Внешние ссылки : nofollow 8.33%<br><br>Внешние ссылки : dofollow 16.67%<br><br>Внутренние ссылки 75% |

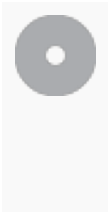
## Ссылки на странице

| Анкор                   | Тип        | Вес (juice) |
|-------------------------|------------|-------------|
| <a href="#">Новости</a> | внутренняя | dofollow    |

## Ссылки на странице

|                                               |            |          |
|-----------------------------------------------|------------|----------|
| <a href="#">Нормативы и правила</a>           | внутренняя | dofollow |
| <a href="#">Шаблоны претензий и заявлений</a> | внутренняя | dofollow |
| <a href="#">Инициативная группа</a>           | внутренняя | dofollow |
| <a href="#">О доме</a>                        | внутренняя | dofollow |
| <a href="#">Документы</a>                     | внутренняя | dofollow |
| <a href="#">Контакты</a>                      | внутренняя | dofollow |
| <a href="#">Я сосед</a>                       | внутренняя | dofollow |
| <a href="#">Вступить в группу</a>             | внутренняя | dofollow |
| <a href="#">Скачать отчет</a>                 | внешняя    | dofollow |
| <a href="#">Создать сайт</a>                  | внешняя    | dofollow |
| <a href="#">Битрикс24</a>                     | внешняя    | nofollow |

## Поисковые запросы



Облако ключевых фраз

сервис гостиничная 10к5 наша  
года проделанной отчет группу  
сайт мфз

## Повторяемость ключевых слов

| Ключевое слово | Содержимое | Title (заголовков) | Ключевые слова | Description (описание) | Заголовки и H1-H6 |
|----------------|------------|--------------------|----------------|------------------------|-------------------|
| мфз            | 5          | ✗                  | ✗              | ✗                      | ✓                 |
| сервис         | 5          | ✗                  | ✗              | ✗                      | ✓                 |
| года           | 4          | ✗                  | ✗              | ✗                      | ✓                 |
| гостиничная    | 3          | ✓                  | ✗              | ✗                      | ✓                 |
| сайт           | 3          | ✗                  | ✗              | ✗                      | ✓                 |
| отчет          | 3          | ✗                  | ✗              | ✗                      | ✓                 |
| 10к5           | 2          | ✗                  | ✗              | ✗                      | ✓                 |
|                |            |                    |                |                        |                   |

## Повторяемость ключевых слов

|             |   |   |   |   |   |
|-------------|---|---|---|---|---|
| группу      | 2 | ✖ | ✖ | ✖ | ✖ |
| наша        | 2 | ✖ | ✖ | ✖ | ✖ |
| проделанной | 2 | ✖ | ✖ | ✖ | ✔ |

## Удобство использования

|                                                                                    |                     |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------|
|    | URL                 | Домен : 10k5.ru<br>Длина : 7                                      |
|    | Фавикон             | Ок: фавикон подключён.                                            |
|    | Готовность к печати | CSS для печати не найден. При необходимости добавьте print-стили. |
|    | Язык                | Указан язык документа: ru.                                        |
|  | Dublin Core         | Dublin Core не применяется.                                       |

## Документ

|                                                                                    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Doctype                  | HTML 5                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | Кодировка                | Кодировка указана корректно: UTF-8.                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | Проверка W3C             | Ошибки : 6<br>Предупреждения : 3                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | Защита e-mail            | E-mail-адреса в открытом виде не найдены — это безопаснее.                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | Устаревший HTML          | Устаревшие HTML-теги не используются.                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | Рекомендации по скорости | <div> Вложенных таблиц нет — разметка чище.</div> <div> Есть inline-правила CSS. Лучше вынести стили во внешние файлы.</div> |

## Документ

- ✖ Слишком много CSS-файлов (более 4). Объедините и оптимизируйте.
- ✖ Слишком много JS-файлов (более 6). Стоит объединить и отложить загрузку.
- ✔ Gzip-сжатие включено — хорошо.

## Мобильные устройства



Оптимизация под мобильные

- ✔ Apple Touch-иконки
- ✔ Тег meta viewport
- ✔ Flash-контент

## Оптимизация



XML-карта сайта

Отсутствует

XML-карта не обнаружена — это затрудняет обход.

Карта сообщает роботам время обновления, приоритет и список URL, ускоряя сканирование.



Robots.txt

<http://10k5.ru/robots.txt>

Файл robots.txt присутствует.



Аналитика

Отсутствует

Счётчики аналитики не обнаружены.

Без аналитики трудно оценивать эффективность — установите хотя бы один инструмент (лучше несколько для сравнения).